

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**  
Poslovni broj spisa: **St-244/2019**

**Izvješće o gospodarskom položaju dužnika  
i njegovim uzrocima (čl. 227 St.z.)**

za stečajnog dužnika

**MONIMEL, OIB: 40105011876, Tržnica ŠPANSKO-kat, D.Cesarića 71, Zagreb**

Kako bi se utvrdio gospodarski položaj dužnika izvršen je uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika, dokumentaciju prispjelu uz prijave vjerovnika kao i javno dostupnu dokumentaciju, koja je podloga za popis predmeta stečajne mase.

Gospodarski položaj dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka ocijenjen je i popisom imovine i njezinom procjenom (Popis predmeta stečajne mase Čl. 221 St.z.) te popisom obveza (Popis vjerovnika (Čl. 222 St.z.), te Pregledom imovine i obveza (Čl. 223 St.z.).

**Imovina**

Popisom predmeta stečajne mase obuhvaćena je imovina koja se sastoji od nekretnine, pokretnina i potraživanja stečajnog dužnika.

Popisana je sljedeća imovina:

1. Nekretnina upisana u knjigu položenih ugovora, Broj poduloška: 356984, Knjiga PU: VRAPČE NOVO, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kao poslovni prostor br. 37a na I. (prvom) katu, dilatacija treća, ukupne površine 20,46 m<sup>2</sup>, procijenjena na iznos od 176.000,00 kn
2. Pokretnine, prema sljedećem popisu:

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja novona. Cijena, Kn	God. Izrade	Jedin.	Procjenjena vrijednost
	karakteristike opreme		Vrijed. %			Vrijednost Kn	
1.	UREDSKI ORMARIĆ SA STAK.	1	0,25	1.306,00	1996	329,00	329,00
2.	UREDSKI ORMARIĆ SA 2 KRILA	1	0,25	1.092,00	1996	275,00	275,00
3.	UREDSKI ORMARIĆ SA 5 KRILA	1	0,25	1.209,00	1996	305,00	305,00
4.	UREDSKI ORMARIĆ 2 KRILA	1	0,25	851,00	1996	215,00	215,00
5.	POLICA	1	0,25	463,00	1996	117,00	117,00
6.	STOL ZA SASTANKE	1	0,25	1.456,00	1996	367,00	367,00
7.	RADNI STOL SA 4 LADICE	1	0,25	2.344,00	1996	591,00	591,00
8.	STOLIĆ POMOĆNI	1	0,25	784,00	1996	198,00	198,00
9.	MONITOR LCD SA ZVUČNICIMA	1	0,04	1.336,00	1996	54,00	54,00
10.	RAČUNALO SA TIPKOVNICOM	1	0,04	3.105,00	1996	124,00	124,00
11.	TELEFON PANASONIC	1	0,04	1.172,00	1996	47,00	47,00
12.	UREDSKA STOLICA	1	0,20	553,00	1996	109,00	109,00
13.	UREDSKA STOLICA	2	0,39	254,00	1996	50,00	100,00
14.	UREDSKA STOLICA	2	0,39	523,00	1996	103,00	206,00
15.	STOLICA ZA SASTANKE	4	0,78	1.448,00	1996	284,00	1.136,00
16.	SEF TRODJELNI	1	0,04	12.750,00	1995	510,00	510,00
17.	TELEFONSKA CENTRALA	1	0,22	1.172,00	1996	263,00	263,00
18.	RADNI STOL SA KUTOM	1	0,25	2.210,00	1996	557,00	557,00
19.	RADNI STOL	1	0,25	1.254,00	1996	316,00	316,00
20.	LADIČAR 4 LADICE	1	0,25	1.508,00	1996	380,00	380,00
21.	STALAK ZA ODLAGANJE KIŠOBRANA	1	0,25	679,00	1996	171,00	171,00
	<b>U K U P N O :</b>						<b>6.370,00</b>

U poslovnim knjigama stečajnog dužnika također su knjižena potraživanja no za ista je utvrđeno da su , u dijelu u kojem se odnose na potraživanja od člana društva Krunu Martinića, stečeni uvjeti za prijeboj potraživanja sa iskazanim obvezama, u cijelom iznosu potraživanja.

Za ostala potraživanja nije dostupna dokumentacija, te nije utvrđeno o kakvim se potraživanjima radi. No iz izjave člana društva, a u prethodnom razdoblju i odgovorne osobe društva, može se razumjeti da se radi o potraživanjima iz razdoblja od prije više od 10 godina, pa je zaključeno da se radi o potraživanjima za koje je nastupila zastara, te će se kao takva isknjižiti.

Također poslovne knjige sadrže i stanje na kontu 1120 Udjeli do 20% u društvima kapitala u iznosu od 500.00,00 kn, ali je utvrđeno da se radi izvršenoj uplati prema društvu Acron grupa d.o.o., temeljem Ugovora o ulaganju u kapital poduzetnika od 1.1.2008., iz kojeg proizlazi da je uplata namijenjena stjecanju udjela u društvu ACRON DEPO 1. Iz pregleda podataka u sudskom registru utvrđeno je da društvo ACRON DEPO 1 ne postoji, te nema podataka o tome da je osnovano, a društvo Acron grupa d.o.o. je brisano nakon provedenog stečajnog postupka. Iz navedenog je zaključeno da se ne radi o imovini.

## Obveze

U popisu vjerovnika iskazane su obveze prema vjerovnicima **2. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.628.272,89 kn**, što odgovara iznosu prijavljenih tražbina.

Naime, čl. 222 Stečajnog zakona propisana je obveza stečajnog upravitelja da sastavi popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava tražbina ili na drugi način i iz tog razloga sudu je uz izvješća priložen i navedeni pregled.

U odnosu na vjerovnike koji nisu prijavili svoje tražbine napominjem da, obzirom na odredbu čl. 257 st 6, koja, za razliku od ranijeg zakonskog rješenja iz čl. 176. SZ, više ne dopušta dodatni rok za prijave, obveze koje nisu prijavljene u roku, a koje nisu predmet prijeboja , razlučnog prava i sl., prestaju po zakonu, pa stoga njihovo iskazivanje u zbiru ukupnih obveza ne bi ni bilo ispravno.

### **Pregled predvidivih troškova stečajnog postupka**

<b>Red.br.</b>	<b>PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>IZNOS (KN) sa uključenim PDV-om</b>
1.	Izrada pečata	100,00
2.	Troškovi otvaranja, zatvaranja računa i platnog prometa	500,00
3.	Knjigovodstvene usluge (18 mj.x 1.250,00 kn) +završni račun do dana otvaranja st.p.	25.000,00
4.	Troškovi procjena (nekretnine i pokretnina)	3.200,00
5.	Arhiviranje građe	1.000,00
6.	Putni troškovi, poštarina, uredski materijal	3.500,00
7.	Troškovi dražbi*	2.800,00
8.	Troškovi javne objave	690,00
9.	Režijski i ostali nepredvidivi troškovi	11.000,00
	<b>UKUPNO:</b>	47.790,00

\*u slučaju prodaje nekretnine preko FINA-e

**Napomena:** u pregled troška nije uključena nagrada stečajnom upravitelju, jer ista ovisi o visini unovčene imovine.

### **Tijek stečajnog postupka**

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka obavljen je popis imovine te je izvršena procjena nekretnina i pokretnina od strane sudskih vještaka.

Izrađena je i dostavljena zakonom propisana dokumentacija u stečajnom postupku.

Uspostavljeno je knjigovodstvo društva u stečaju, te se izvršavaju sve propisane obveze prema nadležnim tijelima.

Izrađen je žig i otvoren žiro račun stečajnog dužnika.

Izvršena prijava promjena Državnom zavodu za statistiku.

Do sada su na račun stečajnog dužnika sa računa suda prispjela sredstva u visini od 5.000,00 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka plaćeni su slijedeći troškovi:

1. Troškovi izrade žiga – 100,00 kn
2. Troškovi otvaranja računa i platnog prometa – 116,60
3. Poštanski troškovi – 43,80 kn
4. Troškovi javne objave (do otvaranja st.p.) – 230,00 kn
5. Troškovi procjene nekretnine – 2.500,00 kn
6. Troškovi procjene pokretnina – 700,00 kn

Odnosno ukupno troškovi u iznosu od **3.690,40 kn**

Na računu je preostao iznos od **1.309,60 kn**

Nastali su, a nisu plaćeni slijedeći troškovi:

1. Putni troškovi – 1.604,00 kn
2. Troškovi računovodstva – 2.500,00 kn
3. Režijski troškovi – prema prispjelim računima (grijanje, voda i kanalizacija, komunalna i vodna naknada, pričuva) – 616,34 kn

Odnosno nastalo je neplaćenih troškova **4.720,34 kn**, pa za sada na računu nedostaje **3.410,74 kn**, uz napomenu da nedostaju neki računi za prethodni period, te da će režijski troškovi i dalje teretiti stečajnog dužnika sve do prodaje nekretnine

Na ovom ročištu potrebno je donijeti odluke iz nadležnosti skupštine dioničara, pa se predlaže donošenje :

1. odluke o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja
2. Odluke kojom se utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika (članak 217. st. 2. Stečajnog zakona).
3. odluke o uvjetima unovčenja imovine

U Koprivnici 19.11.2019.

Stečajni Upravitelj  
Nenad Homar